

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Kirsebærhaven

Dato: Mandag den 28. marts 2022

Sted: Hos Lilian og Casper, Kirsebærhaven 6

Deltagere: Repræsentanter fra 12 ud af 14 parceller deltog.

Fraværende: nr. 10, 11

Dagsorden ifølge foreningens vedtægter

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab.
4. Forslag fra bestyrelse eller medlemmerne
 - Container.
 - Vejfest – omfang og menu samt valg af vejfestudvalg.
5. Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2022
6. Valg af bestyrelse.
7. Valg af revisor.
8. Afholdelse af generalforsamling 2022.
9. Eventuelt.

Referat

Formanden åbnede generalforsamlingen, bød velkommen og beklagede, at den endnu engang var blevet forsinket grundet Covid-19.

Ad. 1 Valg af dirigent

Per Rosendal fra nr. 12 blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne, dog var datoen udsat, hvilket blev tiltrådt af forsamlingen.

Forsamlingen blev erklæret lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad. 2 Beretning

Beretningen, som kan læses på hjemmesiden, blev fremlagt af formanden og godkendt.

Ad. 3 Regnskab

Regnskabet for året var revideret og fremsendt til medlemmerne med indkaldelsen i underskrevet stand. Der er ingen revisionsbemærkninger.

Regnskabet blev fremlagt og godkendt.

Ad. 4 Forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne

Ad. 4.1 Containere

Det blev vedtaget, at der i år opstilles 3 containere maj, juni og september.

Ad. 4.2 Vejfest

Vejfestudvalg: Bjarke, Caspar og Per blev valgt.

Tidspunkt: Sidste lørdag i august.

Der blev talt om anskaffelse af pynt i teltet således, at det bliver lidt mere hyggeligt, ikke mindst når mørket falder på.

Ad. 4.3 Klipping og fjernelse af ukrudt.

I lighed med sidste år foreslår bestyrelsen, at vi mødes i juni måned for klipping af siden mod vendepladsen af Grønningens hæk (selvom hækken står på og tilhører Grønningen). Ligeledes fjernelse af ukrudt og trimning af kanter langs vejen. Det blev vedtaget. Bestyrelsen udsender indkaldelse. Det var ret hyggeligt sidste år.

Ad. 5 Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 2022.

Forslag til budget blev gennemgået.

Omkostningen til den 3. container antages at kunne rummes inden for det foreslåede kontingent.

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent var på kr. 1.000 (uændret siden 1999).

Kontingentet for 2022 på kr. 1.000 blev vedtaget.

Der blev varslet en forhøjelse i 2023 på 500 kr. til dækning af en vejfond.

Budgettet blev godkendt.

Ad 6 Valg af bestyrelse

Hele bestyrelsen er på valg hvert år. Alle genopstillede og alle blev valgt uden kampvalg.

Den består af:

Klaus Sørensen (formand), nr. 15

Jørgen Thomsen (kasserer), nr. 14

Casper Zobbe Storgaard, nr. 6

Michael Sejer Hansen, nr. 7

Ad. 7 Valg af revisor

Den nuværende revisor Poul Israelsen (nr 10) blev genvalgt.

Ad. 8 Næste års generalforsamling

Næste års generalforsamling finder sted hos Lise og Klaus i nr. 15.

Ad. 9 Eventuelt

Omtale af reparation af vejen i forhold til vandskaden, hvorvidt den er tilstrækkelig, om hvad der skal ske med vejen ifb. med fjernvarme skal nedgraves i 2023. Vi kan tale med Fors omkring fornyelse af vandrør, så brud undgås fremover. Vi kunne måske få lagt fibernet ned eller i det mindste tomrør, alt sammen ved opgravning til fjernvarmen.

Jørgen fra nr. 14 fortalte og uddelte en oversigt over fordele, ulemper og omkostninger ved 3 forskellige opvarmningsformer: fjernvarme, gas, varmepumpe. Dette gav anledning til en livlig debat.

Grundejerforeningens hjemmeside er

<http://kirsebaerhaven4000.dk> og <http://kirsebærhaven4000.dk>

Alle, der har afleveret en eller flere email-adresser (til kasserer@kirsebaerhaven4000.dk), har automatisk emailadressen husnr@kirsebaerhaven4000.dk fx. 14@kirsebaerhaven4000.dk, som kan bruges generelt til alle formål.

Al post til medlemmerne sendes via disse adresser, hvorfor man skal sørge for at holde sine private adresser opdateret hos foreningen.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen kl. ca. 21:15, hvorefter vin, kaffe, te og dertil hjemmebagte boller og kage og meget andet blev nydt. Tak til Lilian og Casper for det dejlige traktement.

(Referent: Kai Herold, nr. 14)