

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Kirsebærhaven

Dato: 28. august kl. 15:00

Sted: Hos Jørgen og Kai, Kirsebærhaven 14

Deltagere: Repræsentanter fra 8 ud af 14 parceller deltog.

Fraværende: nr. 4, 10, 3, 5, 11, 13

Dagsorden ifølge foreningens vedtægter

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab.
4. Forslag fra bestyrelse eller medlemmerne
 - Container.
 - Vejfest – omfang og menu samt valg af vejfestudvalg.
5. Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2021
6. Valg af bestyrelse.
7. Valg af revisor.
8. Afholdelse af generalforsamling 2022.
9. Eventuelt.

Referat

Formanden bød velkommen og beklagede udsættelsen af generalforsamlingstidspunktet. Covid-19 var årsagen til udsættelsen.

Ad. 1 Valg af dirigent

Per fra nr. 12 blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne, dog var datoen udsat fra februar til august pga Covid-19, hvilket blev tiltrådt af forsamlingen.

Forsamlingen blev erklæret lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad. 2 Beretning

Beretningen, som kan læses på hjemmesiden, blev fremlagt af formanden og godkendt.

Ad. 3 Regnskab

Regnskabet for året var revideret og fremsendt til medlemmerne med indkaldelsen i underskrevet stand. Der er ingen revisionsbemærkninger.

Regnskabet blev fremlagt og godkendt.

Ad. 4 Forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne

Ad. 4.1 Containere__

Behandling af punktet blev bestemt udsat til næste generalforsamling i februar 2022.

Ad. 4.3 Vejfest

Behandling af punktet blev bestemt udsat til næste generalforsamling i februar 2022.

Ad. 5 Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 2021.

Forslag til budget blev gennemgået.

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent på kr. 1.000 (uændret siden 1999).

Kontingentet for 2021 på kr. 1.000 blev vedtaget.

Budgettet blev godkendt.

Ad 6 Valg af bestyrelse

Hele bestyrelsen er på valg hvert år. Alle genopstillede og alle blev valgt uden kampvalg.

Den består af:

Klaus Sørensen (formand), nr. 15

Jørgen Thomsen (kasserer), nr. 14

Casper Zobbe Storgaard, nr. 6

Michael Sejer Hansen, nr. 7

Ad. 7 Valg af revisor

Den nuværende revisor Poul Israelsen (nr 10) blev genvalgt.

Ad. 8 Næste års generalforsamling

Næste års generalforsamling finder sted hos Lilian og Casper i nr. 6

Ad. 9 Eventuelt

Vi har i fællesskab sørget for klipning af siden mod vendepladsen af Grønningens hæk, selvom hækken står på og tilhører Grønningen.

Ligeledes har enkelte medlemmer sørget for fjernelse af ukrudt og klipning af græs mv. ved indkørslen til vores vej.

Peter Olufsen (nr. 16) påpegede, at vi har en servitut på vores grunde som forbyder vildtvoksende vækster dvs. buske og træer, som hører hjemme i parker og ikke villahaver. Tidligere har vi talt om, at træer og buske ikke må være højere end tagryggen.

Ligeledes bør vi alle have en interesse i, at vores haver ikke virker tillukkede og vokser sammen til en skov. Dette af hensyn til bevarelse af vores områdes skønhed og dermed en fremtidig salgsværdi.

Tager vi tidligt fat på beskæring, udgås en større udgift til leje af lift og professionel hjælp.

Tilføjelse fra nr. 14: Hvis nogen har et problem med naboens træer eller buske, så tal med din nabo. Det kan ofte få løst problemerne henad vejen.

Grundejerforeningens hjemmeside er

<https://kirsebaerhaven4000.dk> og <https://kirsebærhaven4000.dk>

Alle der har afleveret deres email-adresse(r) (til kasserer@kirsebaerhaven4000.dk) har automatisk e-mailadressen husnr@kirsebaerhaven4000.dk fx. 14@kirsebaerhaven4000.dk for disse adresser.

Al post til medlemmerne sendes via disse adresser, hvorfor man skal sørge for at holde sine private adresser opdateret hos foreningen.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen kl. ca. 16, hvorefter kaffe og kage blev indtaget (både indkøbt af foreningen og medbragt af flere medlemmer).

(Referent: Kai Herold, nr. 14)