

## **Beretning vedr. 2024 Grundejerforeningen Kirsebærhaven, Roskilde**

2024 har været et ganske begivenhedsrigt år for grundejerforeningen.

Fokus har været på genopretning af vejen efter opgravning til fjernvarmerørene i 2023. I efteråret 2023 havde bestyrelsen afholdt vejsyn med FORS, kommunen og entreprenøren for at gennemgå vejens tilstand og afleverede en mangelliste til FORS. På anbefaling fra FORS og kommunen ville vejen igen blive gennemgået og ujævnheder tilrettet i foråret 2024, da man så var rimelig sikker på at vejen havde ”sat” sig forinden tilretning.

I foråret 2024 startede genopretning af vejen. Efter startproblemer med utilfredsstillende genopretning bl.a. ved indkørslen indtil nr. 8, som bestyrelsen meddelte entreprenøren, var utilfredsstillende, lykkedes det at foretage en tilfredsstillende genopretning af vejen. Bestyrelsen har i foråret 2024 afholdt endeligt vejsyn med entreprenøren og kommunen, og sagen anses nu for afsluttet. Er der fortsat udeståender hos enkelte grundejere skal I – som tidligere meddelt – selv kontakte FORS herom.

Overordnet har været tale om en god fornuftig dialog med entreprenøren, FORS og kommunen vedr. vejarbejdet og vejrenovering.

Der har i 2024 været behov for snerydning og det er igen FJ Poulsen, der er indgået aftale med vedr. snerydning eller saltning max. en gang pr. døgn. Prisen udgør ca. kr. 1.000 pr. gang. Aftalen er i år ændret således, at bestyrelsen selv skal kontakte FJ Poulsen, når vi ønsker snerydning eller saltning, da FJ Poulsen har svært ved at vurdere, hvornår der på den enkelte vej er behov for snerydning eller saltning.

FJ Poulsen har i foråret genoprettet standen til vort vejskilt ind til Kirsebærhaven, der var blevet påkørt sidste vinter.

Der er foretaget klipning af hækken på vendepladsen op mod Grønningen samt fjernelse af ukrudt på vendepladsen ligesom det grønne område nederst på vejen er vedligeholdt. Tak for det.

Containere: Vi har haft 3 containere i årets løb – 2 i foråret og en i efteråret. Det er gået fint. Containerne har været fyldt pænt op, og der har ikke været problemer i den henseende.

Tak til Christina og Lars for at afholde generalforsamling i år. I modsætning til tidligere afholdes generalforsamlingen en søndag eftermiddag af hensyn til børnefamiliens døgnrytme.

Til slut vil jeg sige tak til kollegerne i bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år.

Bestyrelsen  
Grundejerforeningen  
Kirsebærhaven